



---

## Rochdale en zijn bewoners

---

Vroeger had Woningbouwvereniging Patrimonium een groot aantal woningen in Holendrecht West en een klein aantal in Oost in bezit. Na een grote ruil (herverkaveling) door woningbouwverenigingen in Amsterdam verloor Patrimonium al z'n bezit in Holendrecht West. Enige tijd later is Patrimonium opgegaan in een fusie met Rochdale, waardoor het bezit in Holendrecht Oost op ruim 200 wooneenheden kwam te staan. Een mengelmoes van eengezinswoningen, hateenheden, benedenhuizen voor bejaarden en galerijwoningen.



Voorlichtingsbus van Rochdale

De bewoners van Mijehof – Mijndenhof complex 206 genoemd hadden een eigen bewonerscommissie die in gesprek was met de rayondirecteur van Patrimonium en later met de vestigingsdirecteur Zuidoost van Rochdale. De bewonerscommissie wisselde wel eens van bezetting, maar bleef door de jaren heen toch altijd goed op peil. Dit bleef zo tot 2005, het jaar waarop het stadsdeel toestemming gaf aan Rochdale de eengezinswoningen in de verkoop te doen. De verkoop van de huizen liep vrij goed en voor het jaar om was, was driekwart van de woningen verkocht. Dit betekende dat een klein aantal huurders overbleef om de bewonerscommissie te bemannen want als eigenaar kun je geen zitting hebben in een commissie van Rochdale. U voelt hem zeker al aankomen? We zijn druk op zoek naar nieuwe leden voor de beide bewonerscommissies in Holendrecht Oost. We zijn dus op zoek naar huurders van Rochdale, die een klein beetje tijd willen besteden aan korte vergaderingen en één maal per jaar een schouw van het complex willen houden. Dit gebeurt samen met een personeelslid van het Sociaalbeheer van Rochdale die daarover een verslag zal maken. U ziet er wordt niet gek veel van u gevraagd en het meeste werk wordt voor u gedaan. Maar als u

ambitieuze bent is er veel meer voor u te bereiken. U kunt dan als lid van een bewonerscommissie lid worden van de Gebiedsraad Zuidoost. U hebt dan minimaal vier keer per jaar een overlegvergadering met de vestigingsdirecteur van Rochdale Zuidoost. Besproken wordt daar het reilen en zeilen van het hele Rochdale bezit in de Bijlmer en Gaasperdam. Uiteraard vergadert u ook met alle andere bewonerscommissies binnen Zuidoost. En u kunt zelfs nog meer bereiken als u dat ambieert. De Gebiedsraad bestaat uit zeven leden en van die zeven kunnen er drie gekozen worden om zitting te nemen in de bewonersraad van Rochdale. (de bewonersraad heet Patroc). U praat dan met de voorzitter van de raad van bestuur van Rochdale over huurverhogingen, servicekosten, woonregels, adviesaanvragen Verkoopbeleid van Rochdale, leefbaarheid enzovoorts.

Kortom, u kunt veel betekenen voor u zelf en uw burens al is het alleen maar door zitting te nemen in de bewonerscommissie van Rochdale. Voor meer informatie kunt u terecht bij Th. Arts 020 696 15 46 of kijk eens op de website van Rochdale [www.Rochdale.nl](http://www.Rochdale.nl) en klik op bewonersparticipatie.

---

Tekst en foto: Theo Arts

---

---

## vervolg Centraal Park (van blz.1)

---

Wat is dan de reden dat de structuurvisie 2020 amper een jaar nadat zij door de Raad is aangenomen terzijde wordt gelegd? Die van de machtspolitiek is de meest gehoorde. "Omdat sinds de verkiezingen in 2006 één politieke partij de absolute meerderheid in de Raad heeft", zo klonk het op de markt toen die 7.000 handtekeningen werden ingezameld. Maar aan alle kanten klinkt de vraag hoe het in godesnaam mogelijk is. "Aan iets dat door de bevolking zelf is opgebouwd, hoe durf je daar aan te komen?" klonk het vaak letterlijk. Een spannend jaar wordt 2008 dus, wanneer de besluitvorming gaat plaats vinden. Zelf twijfel ik er niet aan of bij het uiteindelijke plussen en minnen zal 't Brinkie op de huidige plek blijven bestaan. Argumenten uit de Structuurvisie 2020 alsook het geweldige draagvlak onder de bevolking van Gaasperdam voor het behoud van ons Brinkie op deze plek zijn daarbij de meest doorslaggevende.

Vanuit deze hoop en verwachting: prettige Feestdagen en een goede besluitvorming in 2008 !

---

Tekst en foto blz.1: Toon Borst

---

