

BEWONERSCOMMISSIE

NIEUWS VAN BEWONERSCOMMISSIE HOLENDRICHT NOORD (AWV)

Eric van den Bosch, namens Bewonerscommissie Holendrecht Noord (AWV)

BESTE medebewoners, er is sinds ons vorige bericht in De Holendrecht (2006!) heel wat water naar de zee gestroomd, toch zit Holendrecht nog midden in de 'verketeling'. Deze ombouw van collectieve stook naar individuele stook heeft voortdurend onze volle aandacht. Wij hebben de vaste afspraak dat de heer J. Brouwer, opzichter van de AWV en contactpersoon voor Metapart en de firma Van Bochove (de uitvoerders van de werkzaamheden) bij al onze periodieke vergaderingen aanschuift. Dit geeft de heer Brouwer de gelegenheid om ons op de hoogte te houden van de voortgang en de eventuele problemen van de kant van de uitvoerders, anderzijds kunnen wij ook vragen stellen en problemen voorleggen.

OP dit moment vorderen de werkzaamheden volgens plan en kunnen halverwege 2009 worden voltooid. Men denkt er zelfs over een extra ploeg in te zetten, maar dat is nog verre van zeker. Mocht dit wel gebeuren, dan zijn de werkzaamheden al eind 2008 voltooid. Er worden vanaf nu extra werkzaamheden in de woningen verricht, omdat er officieel toestemming is om de bekabeling voor de Kabel TV aan te brengen op het dak. Er wordt een kast geplaatst in de trappenhuis en de aansluiting wordt doorgetrokken tot in de woningen.

DE bewonerscommissie krijgt signalen dat de informatie betreffende de werking van de cv-ketel en 'hoe er mee om te gaan' niet altijd even duidelijk is overgekomen bij de bewoners. Mocht dit ook voor u gelden, laat dit dan even aan ons weten. In sommige gevallen kunnen wij u meteen antwoord geven, de moeilijke vragen sturen wij via de heer Brouwer door aan de betreffende instanties. Één van de vragen die ons heeft bereikt is óf men zelf nog moet bellen bij storing, aangezien er een apparaatje is geplaatst waarmee de ketel op afstand is uit te lezen. Het antwoord is: JA, u moet bij storing altijd zelf bellen. Het apparaatje dat de ketel op afstand uitleest registreert alleen starts en gebruik ten behoeve van het periodiek onderhoud van de ketel. Er staat dus ook NOOIT volkomen onverwacht iemand aan uw deur vanwege een storing: u moet zelf hebben gebeld, of er is van tevoren een kaartje in uw bus gegooid met de aankondiging dat er iemand komt.

EEN ander onderwerp dat nu al enkele jaren op onze agenda staat is het schoonmaken van de trappenhuisen. De bewoners zijn hier zeer ontevreden over. Helaas wijzen de AWV en Ancora (de uitvoerder) elkaar aan als schuldige. Als commissie hebben wij voor de derde keer met een andere contactpersoon van de AWV te maken, waarbij informatie tussen de medewerkers schijnbaar niet of onjuist is overgedragen. Daarnaast is de verantwoordelijke binnen de AWV al sinds wij over het schoonmaken zijn gaan klagen niet te raadplegen vanwege verschillende redenen waaronder ziekte. Dat kan natuurlijk, maar het verbaast ons dat niemand die werkzaamheden overneemt binnen een bedrijf als de AWV. U begrijpt het al: wij wachten nog steeds op het beloofde antwoord en een goede oplossing. We hebben nieuwe toezeggingen gekregen en omdat we nog geen ons wegen kijken we daarom hoopvol naar de toekomst.

WEL willen wij u er op attenderen dat ook de bewoners een verantwoordelijkheid dragen in het schoonhouden en schoonmaken van de trap. Als de schoonmaker net weg is en er wordt een pak melk op de trap gegooid, of de vuilniszak scheurt, neem dan alstublieft de moeite om dit ook weer op te ruimen. Doet u dat niet, dan ligt het er over anderhalve maand nog! Het trappenhuis is UW visitekaartje en is gewoon een deel van de woning. U maakt het binnen toch ook schoon?

CONTACT opnemen met de Bewonerscommissie? U kunt contact met ons opnemen door een e-mail te sturen aan: holendrecht Noord@yahoo.com, of door een briefje af te geven bij het kantoor van de AWV op Nieuwlandhof 175. Iedere eerste maandag van de maand is er tussen 19.00 en 20.00 uur spreekuur op Nieuwlandhof 175. Hebt u vragen over de wijk, wilt u ons deelgenoot maken van uw ideeën, of wilt u gewoon kennis maken, kom dan gezellig even bij ons langs. Mocht de eerste maandag op een feestdag vallen dan is er geen spreekuur. (Helaas kan het vanwege de krappe 'bemensing' van de commissie voorkomen dat een spreekuur uitvalt vanwege ziekte en andere dringende redenen. Wij vragen daarvoor uw begrip).

Vriendelijke groet en misschien
'tot een eerste maandag van de maand'

Oproep

Nieuwe bezorgers gezocht voor De Holendrecht in de buurten: Maldenhof, de O-buurt, en voor Meernhof, Millingenhof en Montfoorthof. Niet tegen betaling!! Aanmelden op 020-6966909.